



樓市「雙辣招」，投資者資金另覓新出路

面對香港特區政府推出樓市「雙辣招」壓抑樓價，加上投資市場對美國聯儲局退市時間及加息周期而作出不同的預測，令大量投機資金準備退出樓市，尋找資金新出路。由於受惠國內旅客帶動本港內銷市場(例如：餐飲業及零售業)，加上相關行業投資回報相對穩定可觀，從而吸引投資者把資金轉向投資收購生意(如餐飲業)，作為長遠投資工具。

「投資者」欲成功進軍餐飲談何容易呢？

事實上，大部份「投資者」均為「行外人」，如選擇以「由零開始 (Build Business)」開業模式投資餐飲業務，「投資者」往往因缺乏餐飲管理及營運實戰經驗，而未能掌握日常運作竅門而影响生意及利潤，最終導致投資失敗。以開設一間餐廳為例，當中涉及尋找合適舖位、裝修、購置設備、申請相關食肆牌照、招聘及培訓員工...等問題，不免令缺乏相關經驗投資者卻步。

「投資者」應如何進軍餐飲業呢？

「投資者」可選擇以「業務轉讓 (Buy Business)」模式開業，透過店舖生意轉讓模式，收購頂手買入一間現成有盈利及正在營運之餐飲生意業務，並按照現有經營模式延續經營下去，讓「投資者」即時進軍餐飲業「創富做老闆」。

「投資者」如何以「業務轉讓 (Buy Business)」模式開業呢？

「投資者」可選擇生意轉讓公司如創富易業務轉讓有限公司 Buy Business Ltd. (創富易)協助收購頂手直接買入餐飲店舖業務。由於收購之現成生意擁有商譽、經驗員工、穩定供應商及客源，投資者除可省卻裝修、添置生財設備、申請相關牌照、尋找供應商、建立客源、聘請及培訓員工所花之時間及成本外，最重要是投資者可即時借助已建立之商譽承接現有客源，穩定生意收入，即時賺取利潤，省卻開業時所需之備用現金儲備，大大提升競爭能力。同時，「投資者」更可直接了解現有業務之經營模式及營運情況，根據該業務過往業績及發展記錄，評估及預測該業務之市場及盈利潛力，從而準確評估其投資價值及回報。

再者，賣家亦會提供交接培訓期予投資者，傳授餐飲實務知識，務求令初入行之投資者即時獲取其商業秘密(例如：獨有秘方)及掌握營運竅門，大大減低創業風險。「投資者」無須再擔心缺乏營運經驗及合適人才而卻步。因此「業務轉讓 (Buy Business)」已成為「投資者」進軍餐飲業新趨勢！

「創富易」提供「一站式」Buy Business生意轉讓服務，致力協助「投資者」輕輕鬆鬆掌握全面“香港商機”投資項目，投資收購頂手生意賺錢做老闆。透過其生意頂讓網站 www.buybusiness.com.hk 覆蓋生意頂讓項目眾多，涉及各行各業大型及小本生意創業商機。

欲知詳情，請即登入網址 www.BuyBusiness.com.hk